



COMITENTE: ITAÚ UNIBANCO S/A



VILA PROGRESSO - SANTO ANDRÉ-SP

Residência nº 03 do CONDOMÍNIO "RESIDENCIAL CARANGOLA", com entrada pelo nº 311 da Rua Carangola, situada na "Vila Progresso", em Santo André/SP, possuindo uma área privativa e ao mesmo tempo construída de 145,10m² (estando incluída nesta área a garagem residência 03), correspondendo-lhe uma fração ideal no todo do terreno e nas demais coisas de uso comum do condomínio igual a 0,274343 ou 27,4343% ou ainda 81,7542m². Imóvel objeto da matrícula nº 74.554 do 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santo André/SP.

Obs.: Ocupada. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.

1º Leilão: 08/10/2019, às 10:30 hs - Lance mínimo: R\$ 465.319,99

2º Leilão: 15/10/2019, às 10:30 hs - Lance mínimo: R\$ 319.843,87

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:

À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão no modo on-line, deverá efetuar o cadastramento no site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão presencial, não sendo aceito habilitação após esse prazo.

Para participar do leilão no modo presencial, o interessado deverá comparecer ao local do leilão: Auditório Freitas – Praça da Liberdade, 130, 16º andar, Liberdade, São Paulo/SP, nas datas e horários acima indicados, na forma da Lei 9.514/97.

Edital, fotos e relação completa dos imóveis acesse: www.itaú.com.br e www.freitasleiloeiro.com.br

Para mais informações - tel.: (11) 3117-1001

Antonio Carlos Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 749