



COMITENTE: ITAÚ UNIBANCO S/A



**LOTEAMENTO JARDIM JAMIL SEME CURY  
- RIBEIRÃO PRETO-SP**

Prédio residencial nº 170, situado na Rua Ida Roncolato Nogueira (antiga Rua 27B), lote 18 da quadra 33, do loteamento denominado Jardim Jamil Seme Cury, em Ribeirão Preto/SP, com área total de terreno de 200,00m<sup>2</sup> e área construída de 46,96m<sup>2</sup>. Imóvel objeto da matrícula nº 123.114 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP.

Obs.: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.

**1º Leilão: 10/10/2019, às 11:15 hs - Lance mínimo: R\$ 348.000,00**

**2º Leilão: 17/10/2019, às 11:15 hs - Lance mínimo: R\$ 174.000,00**

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:

À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão no modo on-line, deverá efetuar o cadastramento no site [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br) e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão presencial, não sendo aceito habilitação após esse prazo.

Para participar do leilão no modo presencial, o interessado deverá comparecer ao local do leilão: Auditório Freitas – Praça da Liberdade, 130, 16º andar, Liberdade, São Paulo/SP, nas datas e horários acima indicados, na forma da Lei 9.514/97.