



COMITENTE: ITAU UNIBANCO S A



CONDOMÍNIO ITAMARATI - RIBEIRÃO PRETO-SP

Unidade autônoma, designada como sala comercial nº 20, localizada no 2º pavimento ou 1º andar do Centro Empresarial Villena, situado na Rua Joaquim Antônio Nascimento nº 225, no loteamento denominado Condomínio Itamarati, em Ribeirão Preto/SP, possui a área privativa de 17,431m² e área de uso comum de 10,445m², totalizando a unidade a área de 27,876m², equivalente à fração ideal de 5,465% do terreno e das coisas de uso comum. Imóvel objeto da matrícula nº 128.458 do 2º Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP.

Obs.: Ocupada. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.

1º Leilão: 12/09/2019, às 10:15 hs - Lance mínimo: R\$ 174.621,78

2º Leilão: 19/09/2019, às 10:15 hs - Lance mínimo: R\$ 87.310,89

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:

À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão no modo on-line, deverá efetuar o cadastramento no site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão presencial, não sendo aceita habilitação após esse prazo.

Para participar do leilão no modo presencial, o interessado deverá comparecer ao local do leilão: Auditório Freitas – Praça da Liberdade, 130, 16º andar, Liberdade, São Paulo/SP, nas datas e horários acima indicados, na forma da Lei 9.514/97.