



COMITENTE: ITAU UNIBANCO S A

		<p><b>BAIRRO PINHAL - PILAR DO SUL-SP</b></p> <p>Prédio Residencial, situado na Rua Francisco Rodrigues Ferreira (antiga Rua 03), nº 173 (lote nº 03 da quadra A-3), do loteamento denominado "Jardim Cananéia", bairro Pinhal, em Pilar do Sul/SP, com a área total de terreno de 1.441,63m<sup>2</sup> e a área construída de 242,10m<sup>2</sup>. Imóvel objeto da matrícula nº 4.108 do Registro de Imóveis de Pilar do Sul/SP.</p> <p>Obs.: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.</p>
--	--	---

**1º Leilão: 11/09/2019, às 10:45 hs - Lance mínimo: R\$ 334.214,65**

**2º Leilão: 17/09/2019, às 10:45 hs - Lance mínimo: R\$ 204.691,41**

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:

À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão no modo on-line, deverá efetuar o cadastramento no site [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br) e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão presencial, não sendo aceito habilitação após esse prazo.

Para participar do leilão no modo presencial, o interessado deverá comparecer ao local do leilão: Auditório Freitas – Praça da Liberdade, 130, 16º andar, Liberdade, São Paulo/SP, nas datas e horários acima indicados, na forma da Lei 9.514/97.

Edital, fotos e relação completa dos imóveis acesse: [www.itaú.com.br](http://www.itaú.com.br) e [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)

Para mais informações - tel.: (11) 3117-1001

Antonio Carlos Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 749