



BAIRRO MOINHO VELHO - SÃO PAULO-SP

APARTAMENTO TIPO "B", nº 63, localizado no 6º andar do empreendimento denominado CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUQUE DE ARAGÃO, situado na Rua Regino Aragão, nºs 61 e 65, no 18º Subdistrito-Ipiranga, Bairro Moinho Velho, em São Paulo/SP, com a área privativa real de 62,860m², a área real comum de divisão não proporcional de 18,00m², correspondente a 02 vagas indeterminadas na garagem coletiva, com necessidade de manobrista, mais a área real comum de divisão proporcional de 42,446m², encerrando a área total de 123,306m², cabendo-lhe no terreno e nas partes comuns do condomínio a fração ideal de 1,52883%, devidamente descrito e caracterizado na matrícula nº 174.851 do 6º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP.

Obs.: OCUPADO.

1º Leilão: 14/05/2019, às 10:30 hs - Lance mínimo: R\$ 480.000,00

2º Leilão: 21/05/2019, às 10:30 hs - Lance mínimo: R\$ 500.534,54

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:

À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão no modo on-line, deverá efetuar o cadastramento no site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão presencial, não sendo aceito habilitação após esse prazo.

Para participar do leilão no modo presencial, o interessado deverá comparecer ao local do leilão: Auditório Freitas – Praça da Liberdade, 130, 16º andar, Liberdade, São Paulo/SP, nas datas e horários acima indicados, na forma da Lei 9.514/97.